






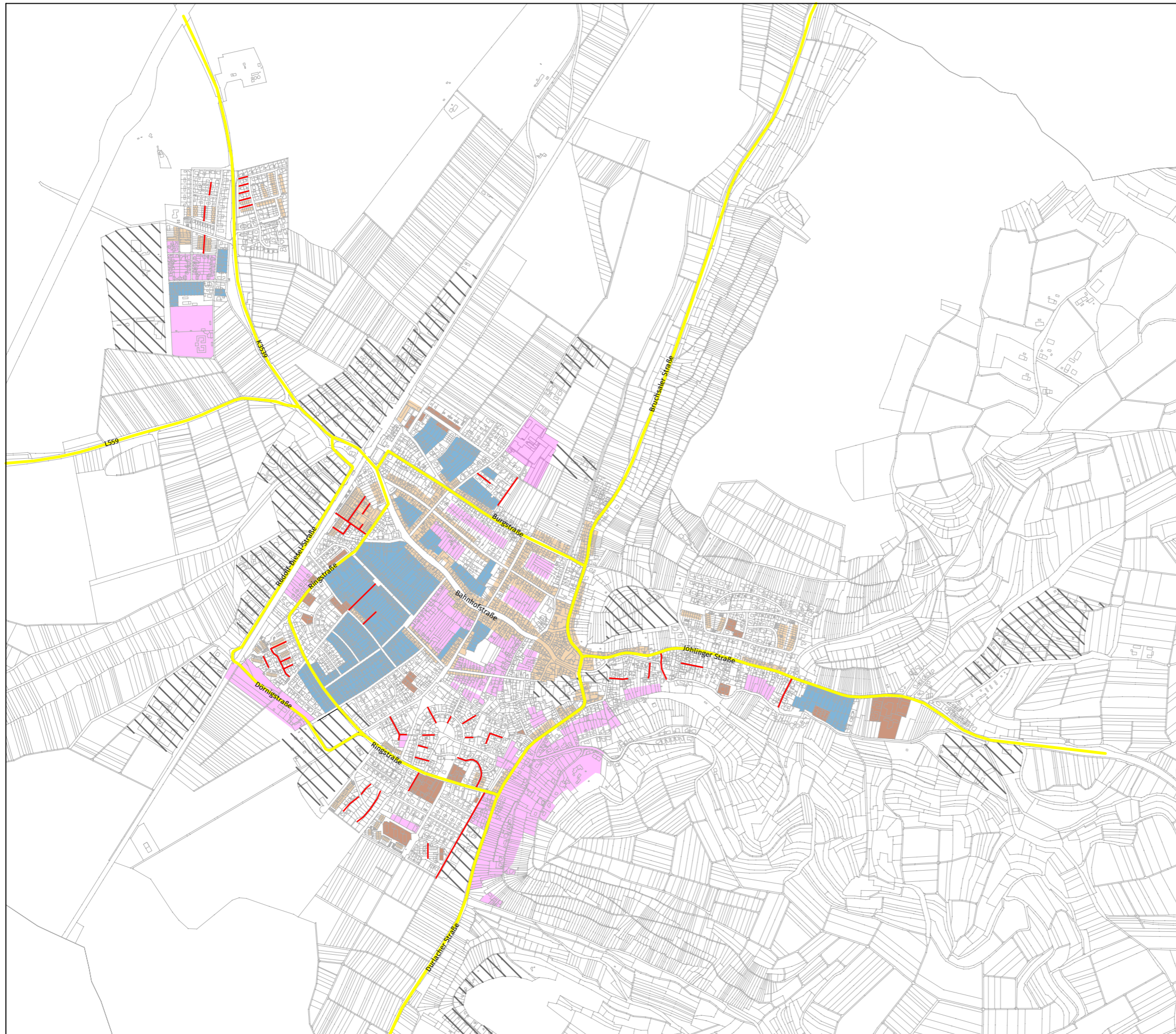


**Analyseplan Städtebau**  
Weingarten-Baden

-  Bereiche mit Nachverdichtungs- und Wohnbauflächenpotenzial
-  Bereich mit zulässiger Bebauung in 2. Reihe (gemäß B-Plan)
-  Hauptverkehrsstraßen
-  Schmale Straßen ohne öffentliches Parken
-  Gebiete mit hoher baulicher Dichte (geschlossene Straßenrandbebauung, schmale Reihenhäuser und Ortskern)
-  Gebäudetypologien mit hoher Wohndichte (größere Mehrfamilienhäuser mit mindestens 3 Geschossen)
-  Baugebiet/ Nutzung ohne maßgeblichen Wohnanteil



Maßstab: 1:15.000



Plan

6