



# Gemeinde Weingarten (Baden)

## Einladung

zur Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik  
der Gemeinde Weingarten (Baden) am  
**Montag, den 17.01.2022, 18:30 Uhr**  
im Bürgersaal, Rathaus Weingarten (Baden)

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

- 1 Behandlung folgender Bauanträge und Bauvoranfragen
  - 1.1 Neubau von 26 Reihenhäusern und zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage sowie einem E-Tree und Gartenlaube, Bereich: Ulmenplatz - Forlenweg - Eichenweg - Lärchenweg, Flst. Nr. 12482/31, 12482/48, 12511/1;  
h i e r:  
Antrag auf Baugenehmigung
  - 1.2 Neubau eines Pharma-Logistikzentrums, Max-Becker-Straße 6;  
h i e r:  
Antrag auf Baugenehmigung
  - 1.3 Umbau des bestehenden Wohnhauses mit Errichtung einer Gaube sowie Umbau des Zwischengebäudes und der bestehenden Scheune zur Praxis, Bruchsaler Straße 38;  
h i e r:  
Bauvoranfrage
  - 1.4 Einbau einer Dachgaube in das bestehende Nebengebäude, Mozartstraße 19;  
h i e r:  
Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren
  - 1.5 Um- und Erweiterungsbau eines Wohnhauses, Gartenstraße 25;  
h i e r:  
Antrag auf Befreiung
  - 1.6 Sanierungsarbeiten im Bereich der Hoffläche, der Fassade sowie der Garageneinfahrt, Ringstraße 23;  
h i e r:  
Antrag auf Ausnahme zum Bau während der Veränderungssperre gemäß § 14 Abs. 2 BauGB

- 1.7** Anbau eines unbeheizten Unterstandes für Friedhofsgeräte (ohne Motor), Friedhof Weingarten, Flst. Nr. 1010, Katzenbergweg / Steigweg;  
h i e r:  
Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren
- 1.8** Errichtung eines Unterstandes für Pferde, Heuunterstand, Wassertankunterstand, Futterlager sowie Sattelkammer, Sohlweg (Mäuerlesberg), Flst. Nr. 10980;  
h i e r:  
Bauvoranfrage
- 1.9** Umnutzung der bestehenden Garage zu Arbeits- und Werkraum mit Option der Nutzung als spätere Einliegerwohnung sowie Errichtung eines Carports, Eisbergweg 7;  
h i e r:  
Bauvoranfrage
- 1.10** Neubau einer Terrassenüberdachung an einem Vereinsheim, Kirchbergstraße 30;  
h i e r:  
Antrag auf Baugenehmigung im Vereinfachten Verfahren
- 1.11** Neubau einer Leichtbau-Lagerhalle, Werner-Siemens-Straße 7;  
h i e r:  
Antrag auf Baugenehmigung
- 1.12** Neubau eines A1-Lagers, Max-Becker-Straße 4;  
h i e r:  
Antrag auf Baugenehmigung
- 1.13** Errichtung einer Übergabestation (Strom), Max-Becker-Straße 4;  
h i e r:  
Antrag auf Baugenehmigung
- 2** Informationen der Verwaltung einschließlich der Beantwortung der Fragen aus vorangegangenen Sitzungen sowie Anfragen und Anregungen der Gemeinderäte
- 3** Bekanntgabe der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik vom 06.12.2021

Weingarten (Baden), 13.01.2022  
Eric Bänziger  
Bürgermeister

*öffentlich bekannt gemacht am 13.01.2022 / GD*