

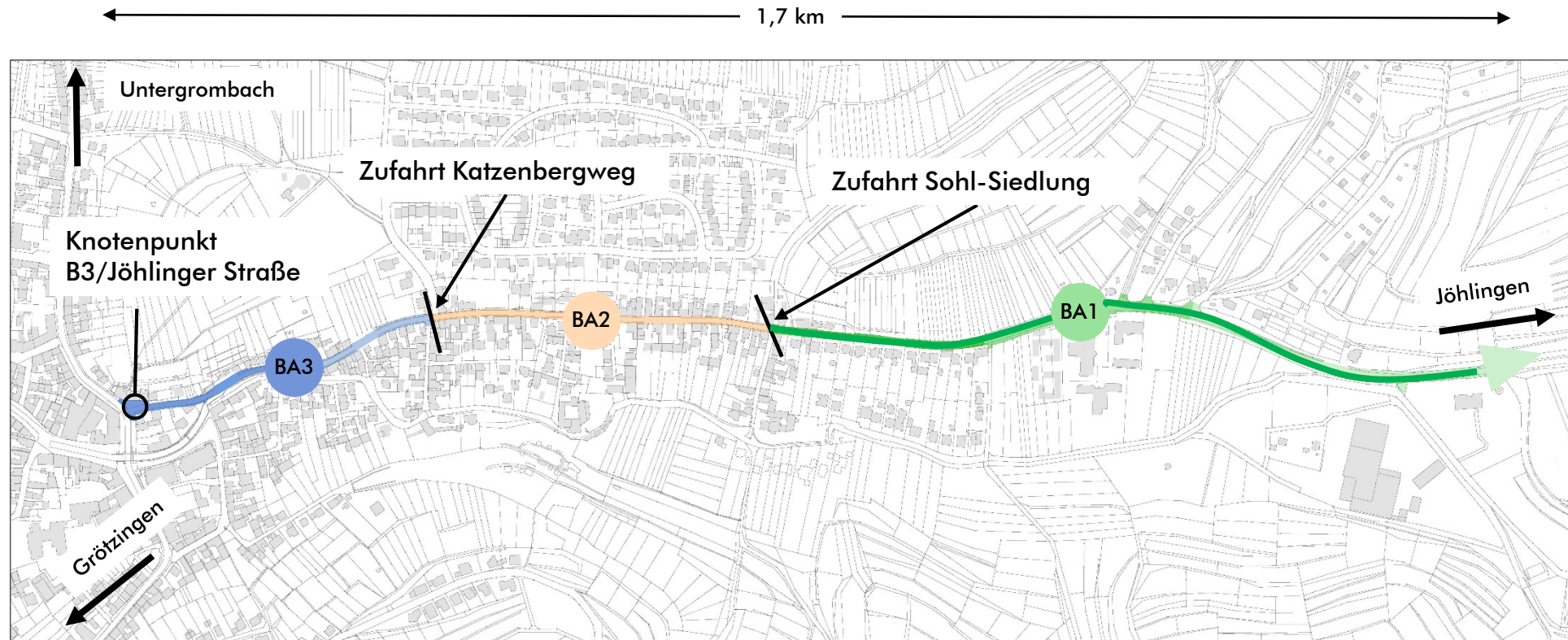


Gemeinde Weingarten (Baden)

Umgestaltung Jöhlinger Straße – 2.BA

Ausführung der Baumaßnahme

Übersicht Gesamtmaßnahme mit Bauabschnitte 1 - 3



Bauabschnitt 2: Ab Mühlstraße bis Katzenbergweg



■ **Maßnahmen im 2. Bauabschnitt:**

- **Erneuerung Haupt - Wasserleitung**
- **Hausanschlüsse Wasser + Abwasser**
- **Deckensanierung seitens Straßenbaulastträger**
- **Verlegung Breitbandversorgung**
- **Neugestaltung Straßenraum**

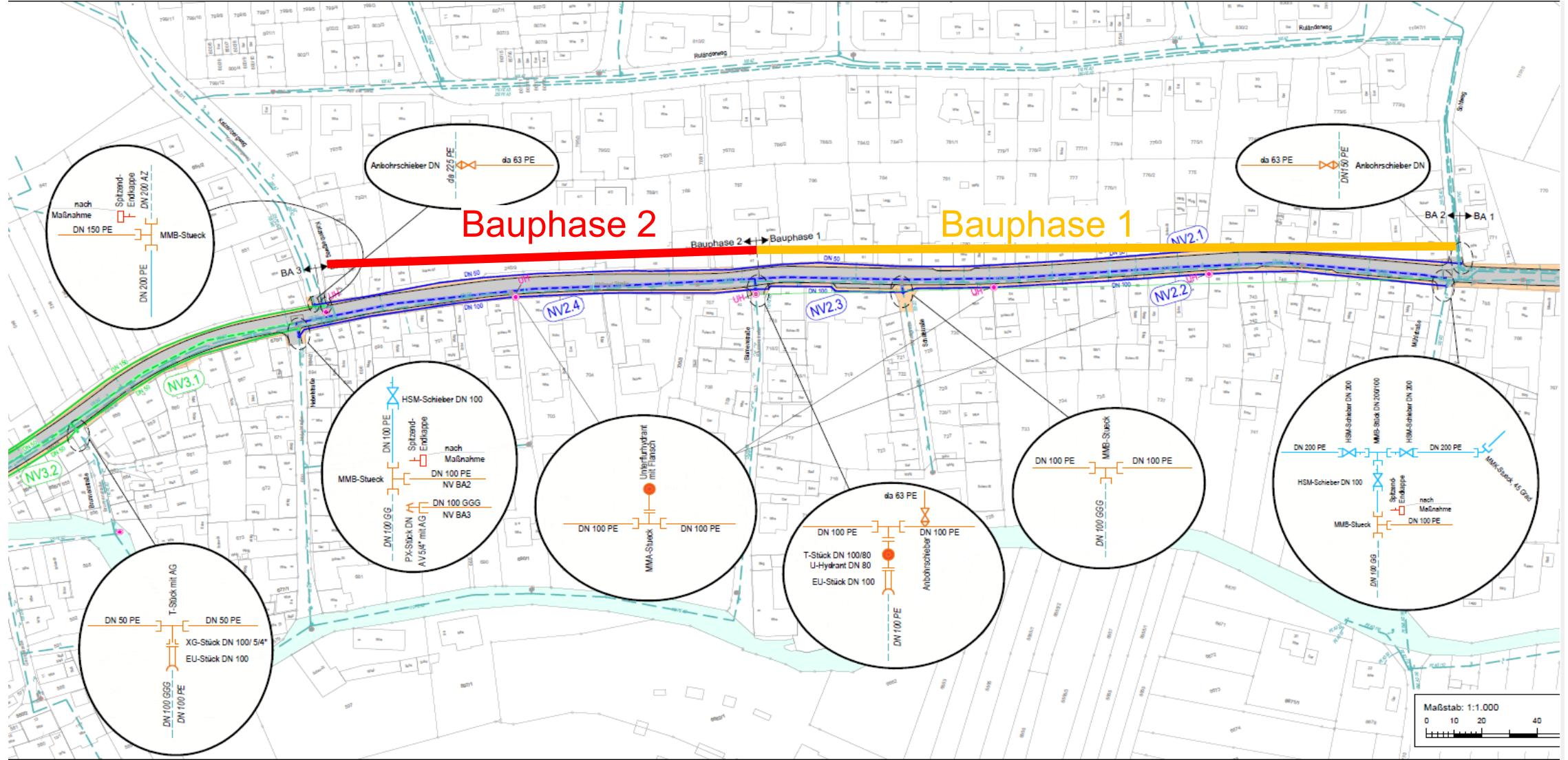
- **Bauzeiten:**
 - **Beginn: 8. April 2019**
 - **Bauende (voraussichtlich): Ende Februar 2020**

- **Beauftragte Firma: Fa. Reif Bauunternehmung GmbH & Co. KG, Rastatt**

Baumaßnahme BA 2 Jöhlinger Straße

- Neubau Niederzonenleitung DN 250 DA 280 ca. 30 m
- Erneuerung der Hochzonenleitung DN 200 DA 225 auf ca. 400 m
- Erneuerung der Trinkwasserhausanschlüsse (bis ins Gebäude)
- Erneuerung der Mischwasserhausanschlüsse
- Ausbau Leerrohrnetz LWL (Glasfaser)

Wasserversorgung





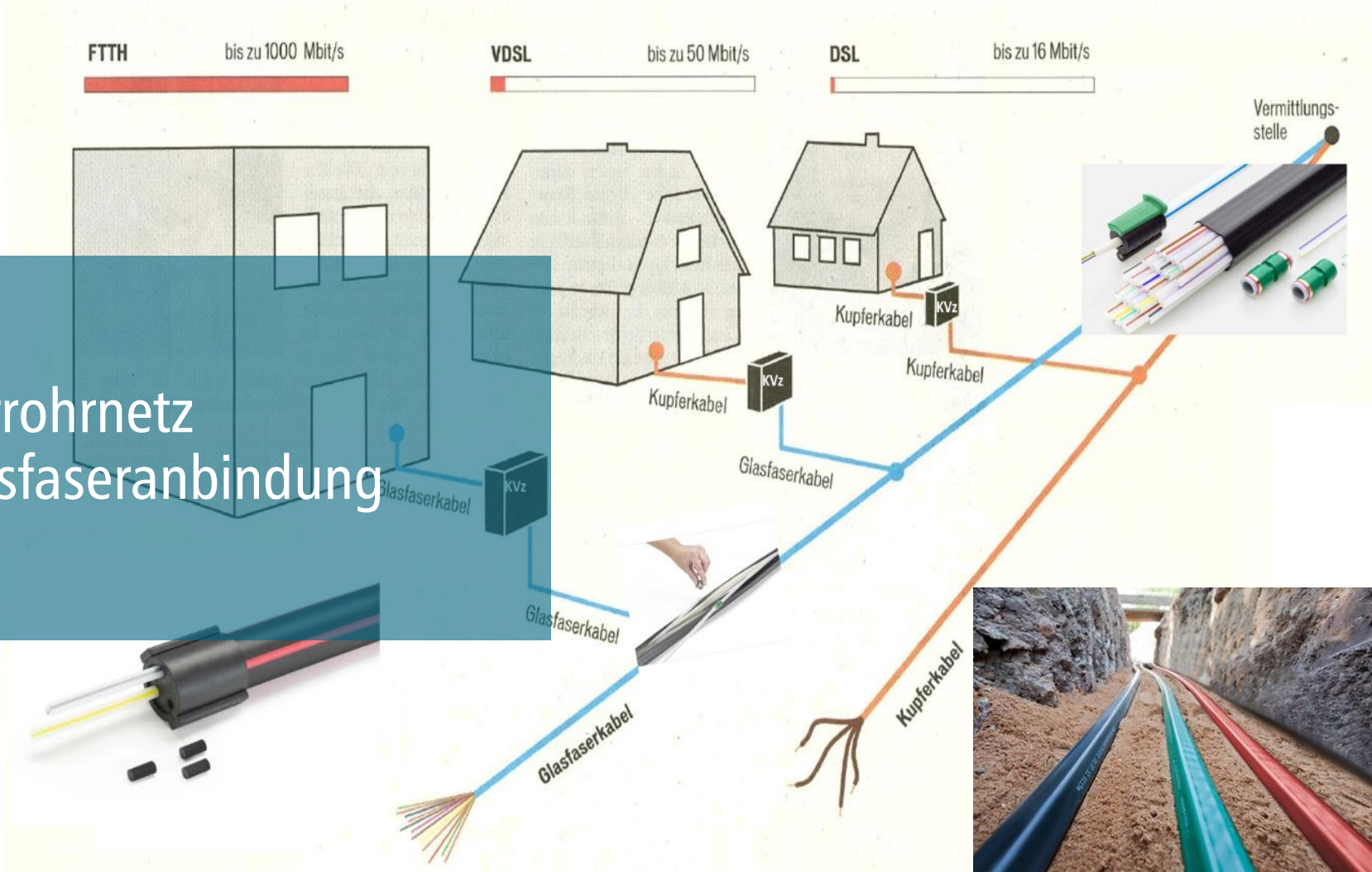
Erneuerung der Hausanschlüsse

Austausch von zwei Kanalhaltungen auf ca. 125 m



Glasfaser Leerrohre

Ausbau eines Leerrohrnetz
für zukünftige Glasfaseranbindung



Zusammenfassung

Notversorgung

- Sicherung der Trinkwasserversorgung während der kompletten Bauzeit

Erneuerung der Hoch- und Niederzonenleitung

- Leitungserneuerung NZ DN 250 DA280 PE HD
- Leitungserneuerung HZ DN 200 DA 225
- Erneuerung der Hausanschlüsse

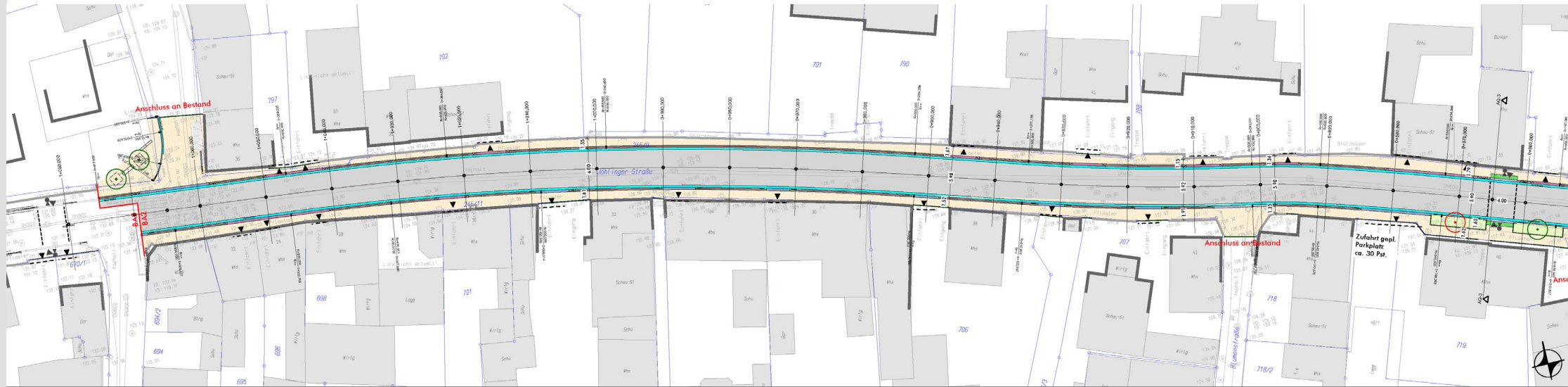
Erneuerung des Schmutzwasserkanals

- Erneuerung von zwei Kanal Hatlungen auf einer Länge von ca. 125 m
- Erneuerung aller Schmutzwasser Hausanschlüsse (bis zur Grundstücksgrenze)

Ausbau des Leerrohrnetzes für Glasfaser

- Mikrokabelleerrohrnetz inkl. Hausanschlüsse

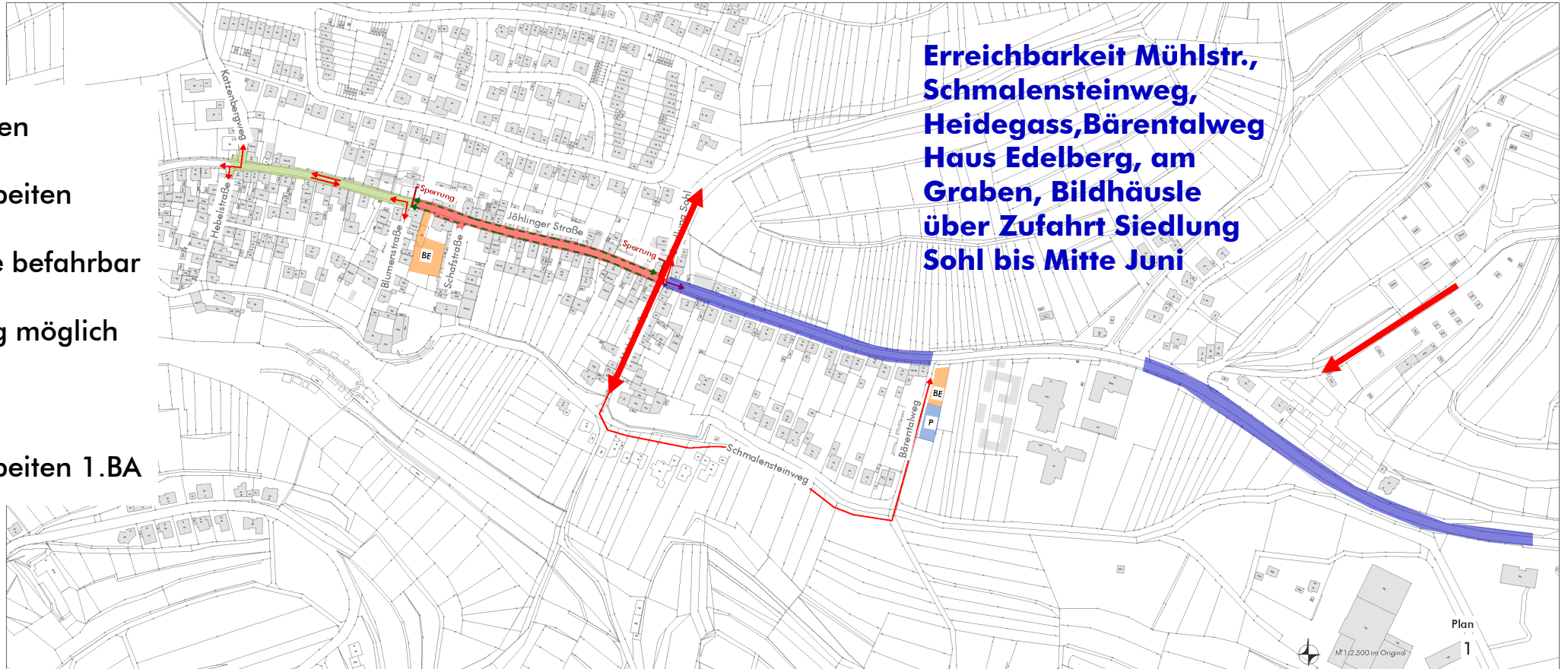
Straßenraumgestaltung



Verkehrsführung während der Baumaßnahme

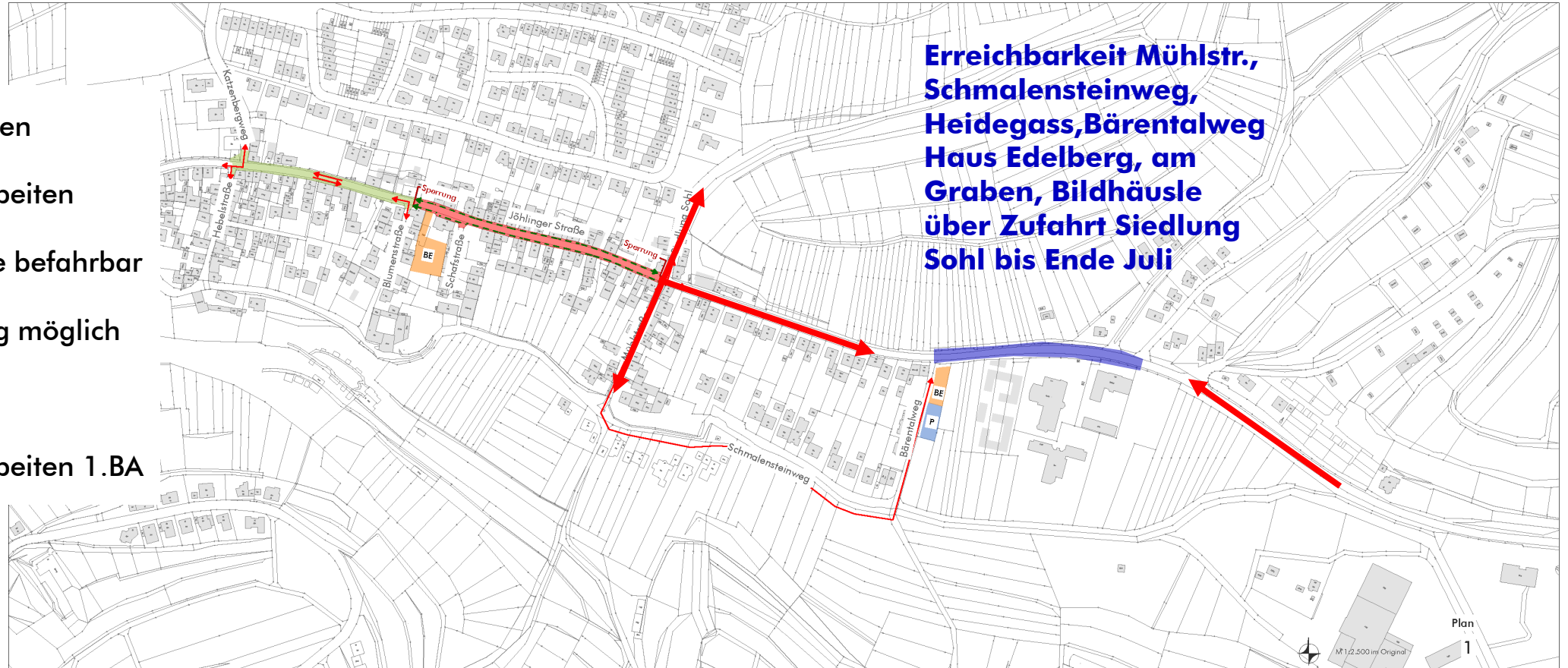
2.BA - Bauphase 1: Leitungsarbeiten Mühlstr. – Blumenstr. vom 08.04. bis 24.07.2019

- Leitungsarbeiten
- Straßenbauarbeiten
- Verkehrsfläche befahrbar
- Fahrbeziehung möglich
- Fußwege
- Straßenbauarbeiten 1.BA



2.BA - Bauphase 1: Leitungsarbeiten Mühlstr. – Blumenstr. vom 08.04. bis 24.07.2019

- Leitungsarbeiten
- Straßenbauarbeiten
- Verkehrsfläche befahrbar
- Fahrbeziehung möglich
- Fußwege
- Straßenbauarbeiten 1.BA



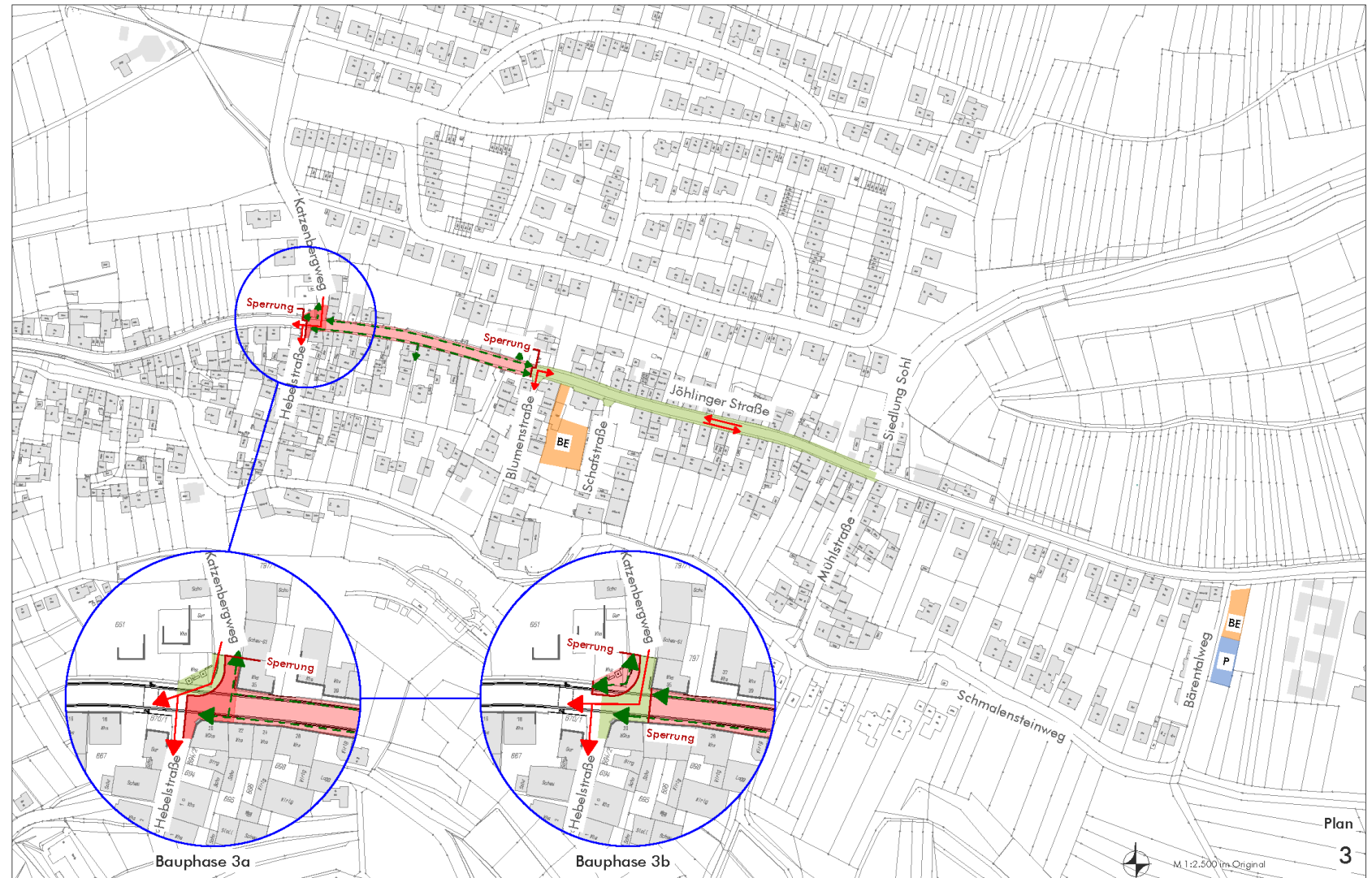
2.BA - Bauphase 2: Straßenbauarbeiten Mühlstr. – Blumenstr. sowie Leitungsarbeiten Blumenstraße - Katzenbergweg vom 24.07. bis 30.10.2019

- Leitungsarbeiten
- Straßenbauarbeiten
- Verkehrsfläche befahrbar
- Fahrbeziehung möglich
- Fußwege

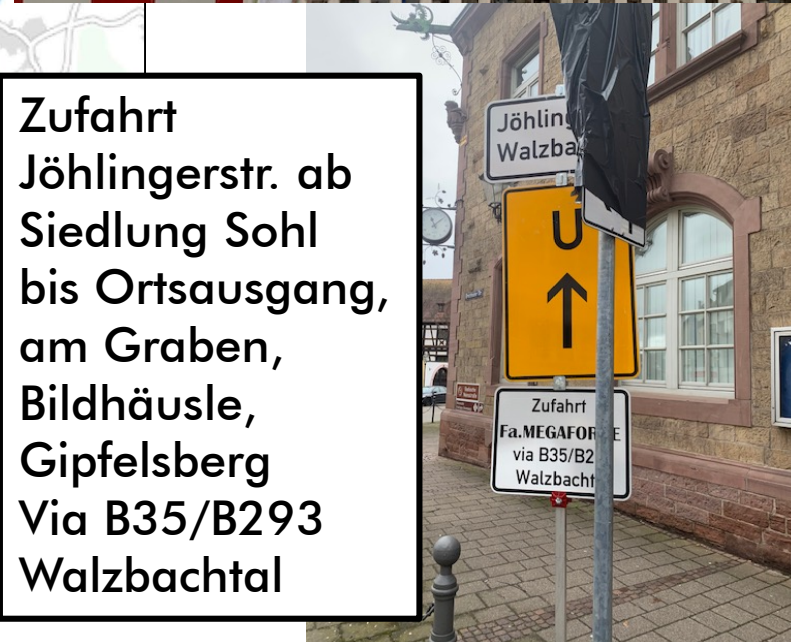
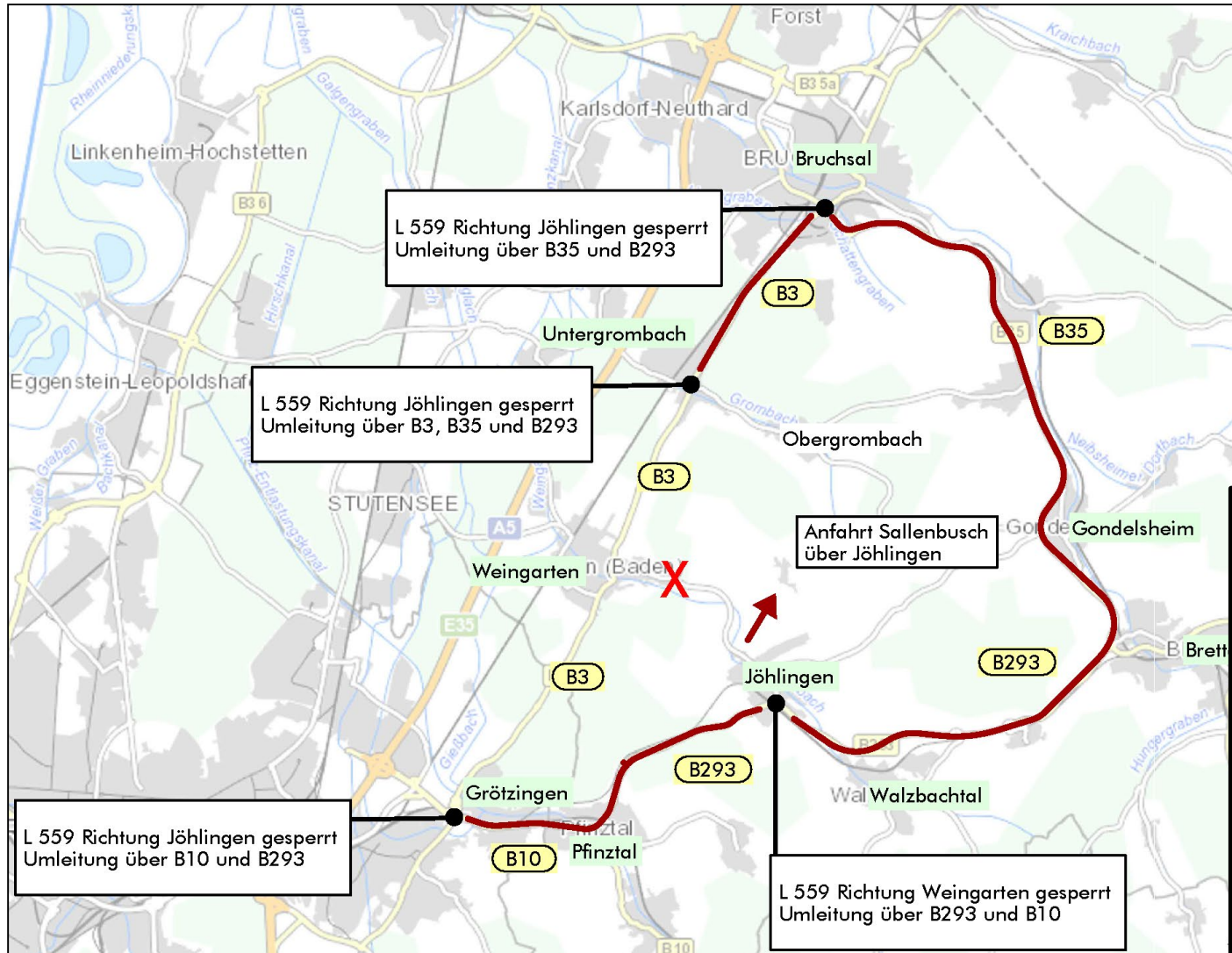


2.BA - Bauphase 3: Straßenbauarbeiten Blumenstr. - Katzenbergweg vom 30.10. bis 28.02.2020

- Leitungsarbeiten
- Straßenbauarbeiten
- Verkehrsfläche befahrbar
- Fahrbeziehung möglich
- Fußwege



Großräumige Umfahrung – BA 1 / BA 2



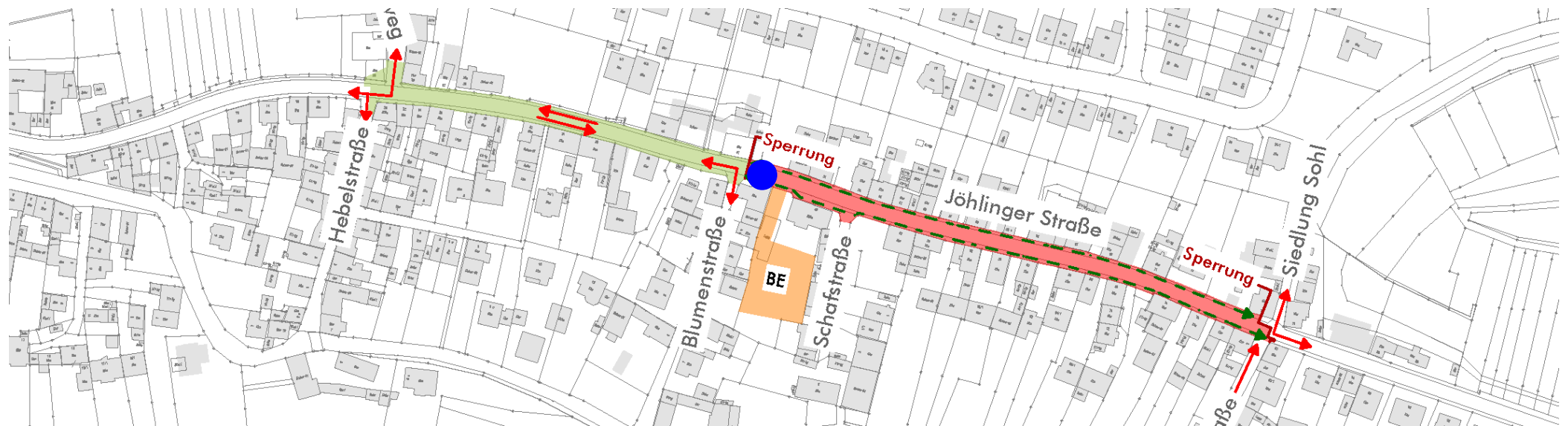
Allgemeine Hinweise

■ **Allgemeine Hinweise**

- **Erreichbarkeit der Grundstücke für Notdienste jederzeit gewährleistet**
- **Fußläufige Erreichbarkeit der Grundstücke jederzeit gewährleistet**
- **Zufahrt zu den Anwesen und Garagen während der Baumaßnahme eingeschränkt bzw. zeitweise nicht möglich**
- **Anwohner – Parkplätze während der Bauzeit**

Allgemeine Hinweise

- Im Baufeld werden die gekennzeichneten Mülleimer seitens der Baufirma zur nächsten Müllsammelstelle befördert. Bitte stellen Sie Ihre, an der Seite mit Name und/ oder Hausnummer gekennzeichneten, Abfallbehälter bis 16.00 Uhr am Vortag für den Transport bereit.
- **Sammelstelle Mülleimer 2.BA - Bauphase I** ● für Anwesen der Jöhlinger Str. zwischen Blumenstr. + Mühlstr. sowie für Schafstr.:



■ Allgemeine Hinweise

■ Kontakt bei Fragen:

Gemeinde: Herr Leucht
Herr Weinbrecht
Ortsbauamt 07244 / 702040

Fa. Reif:	Bauleiter Hr. Christmann	Tel. 07222 508 242
	Bauleiter Hr. Heiligenstein	Tel. 0172 724 3718
	Polier Hr. Ünlü	Tel. 0172 740 5539

Jour-Fix: auf Baustelle bzw.
Baustellenbüro, Marktplatz 4, EG
wöchentlich (Mittwochs 8.30h – 10.00h)

■ Informationen:

www.weingarten-baden.de/bauplanung-gewerbe/strassenbau.html

**Vielen Dank
Für Ihre Aufmerksamkeit**